Referat af bestyrelsesmøde mandag d. 2. november 2026

Deltagere: Anders L, Anne, Birte, Jan og Beatrix

Dagsorden:

1) **Valg af dirigent og referent**
   Anne valgt som dirigent og Beatrix referent

2) **Godkendelse af dagsorden**
   Dagsorden blev godkendt, og som noget nyt fremover et fast punkt på dagsorden som hedder *Opfølgning fra sidst*

3) **Facade/Vinduesprojektet – Opfølgning, herunder besked til haveejerne**
   Projektet er i fuld gang, desværre med forsinkelser, og desværre kører det ikke godt. Beboere bliver ikke varslet som man skal (1. varsling 6 uger før, 2. varsling 14 dage og 3. varsling 3 dage før, da de skal have adgang i beboers lejemål).

   Der afholdes byggemøde tirsdag d. 3.11, hvor der er en del som skal afklares og sættes i system.
   Vi afventer stadig svar fra Alex mht besked til haveejerne. Dette tages også op på byggemødet.

4) **Godkendelse af DV planen 2028**
   DV planen for 2028 blev godkendt

5) **Ventilationsprojekt**
   Vores ventilationer er udtjente. Når ventilationen skal udskiftes skal der være adgang til beboeres lejemål i køkken og badeværelse. Projektet går i gang i EGG nr. 28, og kører modsat facadeprojektet.

6) **Opfølgning fra sidst:**

   Festlokale:
   Festlokalet er nu ”shinet” op med planter, persienner og nye møbler. Der mangler kun et billede at blive hængt op, samt at få skiftet gardinet ud på indgangsdøren.

7) **Hjertestarter**
   Vores hjertestarter som hænger lige udenfor kontoret, er abonnementet udløbet, og virker ikke. Dette bliver straks fornyet og gælder fremover fortløbende. Anders L. sørger for at der bliver lagt en ”skraber” ind i kassen. Bestyrelsen vil på et tidspunkt få et livreddende 1. hjælpskursus.

8) **Eventuelt**

Vaskeri:

- Skilt til vaskeri:
Der skal laves et skilt til vaskeriet ang. glemt tøj, så rengøringen ikke fjerne det, og at evt. glemt tøj kan afhentes, efter at det indsamles 1 gang om uge. Derefter kan beboeren henvende sig på kontoret til ejendomsfunktionærerne, som vil gemme det i max 3 mdr.

- Rengøring af vaskeri:
Rengøringen er mangelfuld og ikke ok. Der rykkes igen til Lennart.

- Bogbyttereol:
Skilt til bogbyttereol som står i vaskeriet er på vej, da bøgerne kun skal stå i reolen og ikke ligge på borde eller i tøjkurvene.

Efterårskonference:
Der blev udvekslet orientering til gruppen om efterårskonferencen, med nye ideer og tanker, som der skal arbejdes med.