

AAB

Energiprestande

2026



AAB afdeling	14
Antal lejemål	244
Antal beboere	512
Opvarmet areal	17.431 m2
Byggeperiode	Før 1940
Forsyning	Fjernvarme

Varmeforbrug

Varmeforbrug 2025: 108,77 kWh/m²

Varmemærke: D

Seneste års indeksering:

2023	106,94
2024	110,25
2025	108,77

Indeksering af lignende bygninger fra "Før 1940":

A	50
B- God	75
C	90
D – Middel	110
E	120
F	130
G - Dårlig	140

Perioden: 2024 (110,25) – 2025 (108,77)= - 1,48 kWh/m²

Tendens: Faldende

En ændring på +/-1 kWh/m² svarer til +/- 11.788,62 kr. i omkostning/besparelse.

AAB har 42 tilsvarende afdelinger fra samme opførelsesperiode (Før 1940) i samme bygningsmæssig stand, som har et gennemsnit på 101,03 kWh / m² .

Afkøling 2025: 32,32

Tendens: Mellem 26 og 36 grader

Afkølingstabel	
Over 36 grader	God
Mellem 26 og 36 grader	Middel

Elforbrug

Forbrugsudvikling – EL

Perioden: 2024 (4,90) – 2025 (5,31) = 0,41kWh/m²

Tendens: Ens

AAB har 42 tilsvarende afdelinger fra samme opførelsesperiode (Før 1940) i samme bygningsmæssig stand, som har et gennemsnit på 6,52 kWh / m² .

Energimærke

Rentable besparelsesforslag fra seneste energimærke:

Forslag	Investering	Årlig besparelse
Montering af ny varmfordelingspumpe på varmeanlæg	31.000 Kr.	4.500 Kr.
Isolering af uisoleret etageadskillelse og vægge ved porte 200 mm isolering	290.000 Kr.	17.400 Kr.
Udskiftning af yderdøre i opgange mod vej med 1 lags glas	490.000 Kr.	26.700 Kr.