

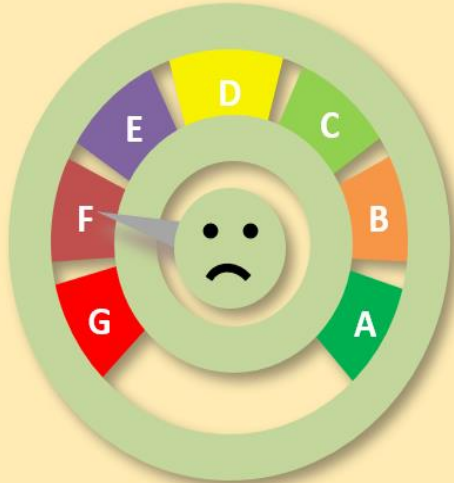


AAB ENERGIPERFORMANCE 2021

AAB afdeling 14
Anvendelse: Bolig
Antal lejemål: 240
Antal beboere: 504

Opvarmet areal: 17.817
Byggeperiode: Før 1940
Forsyning: Fjernvarme

Varmeforbrug 2021



Indeksring af lign. bygninger fra før 1940

A	50
B - God	75
C	90
D - Middel	110
E	120
F	130
G - Dårlig	140

Seneste års indeksring afd. 14

2017	E	117.7
2018	F	128
2019	F	129.5

Forbrugsudvikling

Periode: 2019 – 2020 = -6 kWh/m²

Tendens: Faldende



En ændring på +/-1 kWh/m² svarer til +/- 11.789 kr. i omkostning/besparelse.

AAB har 41 tilsvarende afdelinger fra samme opførelsesperiode (Før 1940) i samme bygningsmæssig stand, som har et gennemsnit på 111.1 kWh / m² .

Varmeforbruget er korrigeret til normal år.

Afkøling

Mellem 26 grader og 36 grader



I år 2021 = 33.2 grader,
Forrige år 2020 = 36.8 grader

1. Afkøling er forskellen i temperaturen på det fjernvarmevand, I modtager og det, der sendes retur.
2. En gennemsnitlig afkøling, for en beboelsesbygning er 31 grader +/- 5 grader, dvs. under 26 grader er dårligt afkøling og et større energiforbrug, samt dårligere drift i afdelingen.

ENERGIMÆSSIGE FORSLAG TIL REDUCERING AF VARMEFORBRUG



Energiindsatser gennemført i 2021 iht. DV planen

Anbefalingerne er lavet på baggrund af afdelingens seneste e-mærkning

- Ingen energimæssige tiltag i år 2021
- Isolering af uisolerede varmfordelingsrør i teknikrum op til 50 mm
- Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning i teknikrum op til 50 mm
- Montering af ny cirkulationspumpe, varmt brugsvand, ny ladekredspumpe ved varmtvandsbeholder
- Udskiftning af "butiksvinduer" med 1 lag glas, til tolags energiruder

Anbefalede større energisparende tiltag

- Udskiftning af eksisterende vinduer 11.789**
Udskiftning til nyt typisk 3-lags energirude, besparelse er
Estimeret, **primært energi 100 kWh/ m²**
svarende til 294.671 kr. / år

Den grønne profil

Inspiration til fremtidssikret og energisparende tiltag

- Nye vinduer 3 lags, større åbning dagslysoptimeret
+ Ekstra 100 mm isolering facade
Estimeret, **primært energi 80 kWh/ m² ***
svarende til 530.408 kr. / år
- Nye vinduer 3 lags, + Ekstra 200 mm isolering facade
+ solfangere
Estimeret, **primært energi 65 kWh/ m² ***
svarende til 707.210 kr. /år
- Nye vinduer 3 lags, større åbninger dagslysoptimeret
+ Ekstra 200 mm isolering facade + Hybrid ventilation
+ solfangere
Estimeret, **primært energi 50kWh/ m² ***
svarende til 884.013 kr. / år

* Ny opført etagebyggeri i 2015 = 35 kWh/m² , 2020 =25 kWh/m²