



Østerbro den 15.04.15

Til andelshaverne, AAB afd. 14

INDKALDELSE TIL ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

I henhold til boligforeningens vedtægter § 14 indkaldes til ekstraordinært medlemsmøde

TORSDAG d. 23.04.15 kl. 18.30

I selskabslokalet Edvard Griegs Gade 2A

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens beretning
- 3) Orientering om regnskab 2014
- 4) Driftsbudget 2016
- 5) Indkomne forslag
 - 1.a: video-overvågning af portene
 - b: låste bagdøre
 - c: tilføjelser til vedligeholdelsesreglement
 - 2.a: lys på bagtrappen v. indgang til loftrum
 - b: fugning af overgang ml. fliser og håndvask
 - c: fælles vinduespudsning
 3. låste bagdøre
 4. låste bagdøre
- 6) Valg af medlemmer til bestyrelsen/repræsentantskab
 - a)Valg af kasserer (Anne Lorentzen afgår efter tur, genopstiller)
 - b)Valg af bestyrelsesmedlem (Annette Reitelseder afgår efter tur, genopstiller)
 - c)Valg af suppleanter til bestyrelsen
 - d)Valg af suppleant til Repræsentantskabet
- 7) Evt.

Adgang til medlemsmødet og stemmeret på dette har afdelingens boliglejere og disses myndige hustands medlemmer. Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Med venlig hilsen afdelingsbestyrelsen

1. Bestyrelsens forslag til afdelingsmødet 23.04.15:

- a) Videoovervågning af portene
- b) Låste bagdøre
- c) Tilføjelse vedligeholdelsesreglement:
 1. Badeværelsedøre skal være godkendte vådrumsdøre eller malede massive trædøre
 2. Mindre nuanceforskelle i trægulvene accepteres

2.

Emne **RE: Forslag til AAB afd. 14 afdelingsmøde 23-04-2015**
 Afsender Henning Pedersen <Henning.Pedersen@man.eu>
 Modtager Bitten Bjørn Pedersen <bittenbjorn@godmail.dk>
 Dato 2015-04-09 18:08

Forslag til AAB afd. 14 afdelingsmøde 23-04-2015

a)

1. Lys på bastrappens loftetage:

Begrundelse: Det kan være svært både at orientere sig og færdes sikkert på den øverste del af trappen i de mørke måneder.

b)

2. Fugning af overgang mellem fliser og håndvask på badeværelse:

Begrundelse: Der samler sig skidt i spalten mellem håndvask og fliser.

c)

3. Tilbud på fælles vindues pudsning:

Forslaget går ud på at vi engagerer en fælles vindues pudser ordning, som det er op til det enkelte lejemål at tilmelde sig.

Begrundelse: Hvis vi bliver tilstrækkelig mange burde vi kunne få en fordelagtig pris.

Jeg mener også det bør være muligt at vælge om man kun vil have udvendig pudsning eller både indvendig og udvendig pudsning.

Jeg forestiller mig et interval på et ½ år mellem vindues pudsning, men hvad siger I?

Med venlig hilsen

Bitten og Henning Pedersen

Bellmangsgade 44 2. tv.
 2100 Ø
 2763 1307

3.

Hej AAB afd 14. Herovre i Bellmangsgade nr 34 vil vi gerne have lås på køkken trappen, pga indbrud og andre udvedkommende gæster, som nogen gange går godt nede i vores fælles gård !! Tænkte også lidt på terror angrebet i Krudttønden da bellmangsgade, borgervænget, og edv griesgade blev spærret af !! vedkommende de ledte efter kunne evt have skjult sig i vores kældere eller noget der var endnu værre !!! desuden er her ingen børn mere i opgangen så den undskyldning holder ikke længere !! Mvh Brian

Bellmangsgade 34, 1tv

up
 07 APR. 2015

AAB afdeling 14

7/4-2015

4.

Forslag til ordinært afdelingsmøde 23/04/2015

At det gøres muligt, at afåse døre til køkkentrapper.

Låsene sidder der allerede.

Motivation : Almindelig fornuft (kan begrundes dybere på afd.møde)

MVH

Beboer 1 - 14 - 223 -12